

# 9<sup>e</sup> épisode

## Marie et Stéphane construisent en bois

### Résumé de l'épisode précédent

Marie et Stéphane ont décidé de construire en bois en première couronne de Toulouse. Les fondations ont été réalisées ; vide sanitaire pour la maison, sur hérisson pour le garage. Puis la chape a été coulée sur le hourdis. Ensuite, l'ossature de la maison a été montée. Les murs et la toiture ont été isolés en fibre de bois. L'habitation est donc à présent hors d'eau hors d'air.

Architecture BOIS & dépendance vous invite à suivre le projet de construction de Stéphane et Marie, étape après étape, du début à la fin, de la recherche du terrain à l'aménagement de la maison. Comme vous le verrez, comme beaucoup d'entre vous ils ont choisi de construire en bois. Voici leur histoire, nous vous la racontons avec un différé de seulement quelques semaines.



◆ Dans le numéro précédent : le bardage et les menuiseries ont été posés, les murs ont été isolés de l'intérieur.

### POSE DU PARE VAPEUR ET DES PLAQUES DE PLÂTRE



Le frein vapeur **1** de marque Nature Vapeur Isocell de chez Ageka est agrafé à la base de la charpente **2** en attendant d'être plaqué par la plaque de plâtre **3**. Les lés de frein vapeur se superposent sur 20 cm et sont scotchées entre elles. Les plaques de plâtre seront fixées sur les rails **4**. Entre les montants de l'ossature, l'isolant en fibre de bois **5**. Entre les rails, de la fibre de bois (45 mm d'épaisseur) a été rajoutée pour éviter que le mur ne sonne creux. Les gaines électriques passeront derrière les rails mais devant la fibre de bois et s'appuieront contre elle.

### La différence entre un pare vapeur et un frein vapeur

Le **pare vapeur** est un matériau qui s'oppose au passage de la vapeur d'eau. Il empêche la présence de celle-ci dans le mur, et évite que l'humidité ne gagne l'isolant. Il s'agit dans ce cas d'isolants de types minéraux ou synthétiques. La maison de Stéphane et Marie est isolée en **fibre de bois** car ce matériau ne perd pas ses qualités si l'humidité le traverse. La fibre de bois peut absorber l'humidité en excès dans la maison et la restituer quand il en manque, tout cela dans le but d'obtenir un confort intérieur optimal. Dans ce cas, devant l'isolant on ne place pas un pare vapeur mais un frein vapeur. Ce dernier laisse traverser lentement la vapeur d'eau dans le mur (le bois) qui la restituera, comme on vient de le voir, par temps sec.

## POSE DES PLAQUES DE PLÂTRE, EN PRÉSENCE DE L'ÉLECTRICIEN



La pose des plaques de plâtre va de pair avec le passage des gaines électriques. C'est ainsi que l'électricien et le plaquiste travaillent de concert. Les plaques sont prédécoupées sur place pour épouser la forme des chevrons apparents. Les plaques de plâtre sont ensuite vissées sur les rails.



Entre les plaques de plâtre, les joints sont réalisés.

Tout d'abord, une première couche d'enduit à prise rapide est appliquée.

Une bande adhésive style calicot vient par dessus afin d'éviter qu'une fissure n'apparaisse entre les deux plaques.

Ensuite, de nouveau un enduit à prise rapide est appliqué, qu'on va laisser sécher avant l'application d'une dernière couche d'enduit plus fin à séchage lent, dit de finition, qui sera poncée une fois sèche.



## POSE DU FAUX-PLAFOND DANS LA CUISINE

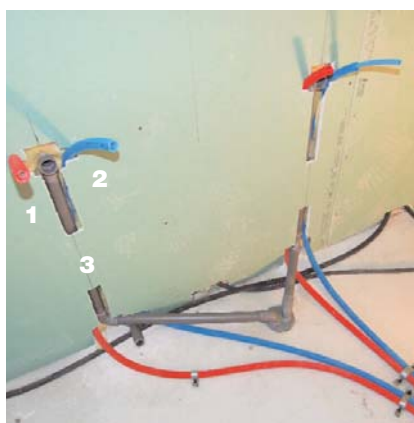


Un faux-plafond a été réalisé dans la cuisine pour accueillir la VMC simple flux **1** et l'évacuation de la hotte prévue en îlot central. Une trappe de visite **2** sera aménagée pour faciliter l'accès à la VMC.

Le poteau central ne touche pas directement la dalle car deux chapes seront coulées.

La première chape couvrira les gaines électriques et la plomberie. La seconde couvrira le chauffage par le sol.

## LES PIÈCES HUMIDES : PLAQUES DE PLÂTRE, VMC, PLOMBERIE



Dans les pièces humides les plaques de plâtre sont hydrofuges, spécialement conçues pour cette utilisation.

En rouge, l'arrivée d'eau chaude **1**, en bleu celle d'eau froide **2**. L'évacuation **3**.

L'évacuation baignoire **4**.

Sdb amis **5**.

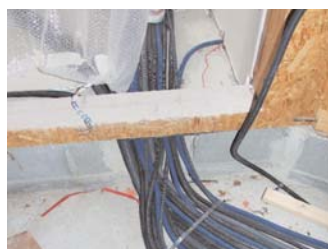
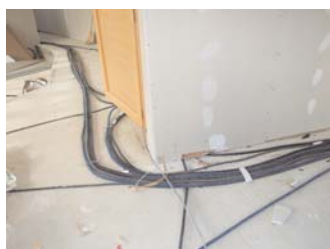
Sdb parents **6**.

VMC sdb amis **7**.

VMC sdb parents **8**.



## L'ÉLECTRICITÉ



Sur les gaines électriques et les tuyaux de la plomberie sera coulée une chape.

Gaines pour la piscine **1**.

Gaines pour la pompe à chaleur **2**.

Les gaines se rejoignent au tableau électrique **3** dans le garage.

## LES GOUTTIÈRES ET CHENEAUX



Les gouttières en aluminium ont été réalisées par un zingueur local. Notez qu'à l'extérieur, sur la façade il reste la peinture de finition à appliquer entre les chevrons **4**, au-dessus du dernier clin de bardage.

## LES PORTES DE GARAGE



Plutôt qu'une porte de garage basculante qui une fois ouverte cacherait la charpente apparente du garage, Stéphane et Marie ont opté pour un système d'enrouleur de type volet roulant électrique. La base des volets est reliée à deux petits boîtiers garant de l'anti-écrasement.



## LES TRAVAUX ONT BIEN AVANCÉ



À suivre.